GESTIONNAIRE TECHNIQUE DE MAINTENANCE ET DE PATRIMOINE

PILOTER LA GESTION D'UN PATRIMOINE IMMOBILIER ET METTRE EN PLACE LA POLITIQUE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN ASSOCIÉE

CERTIFICAT ESTP

estp

CONSTRUCTEURS D'UN NOUVEAU MONDE

PILOTER LA GESTION D'UN PATRIMOINE IMMOBILIER ET METTRE EN PLACE LA POLITIQUE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN ASSOCIÉE

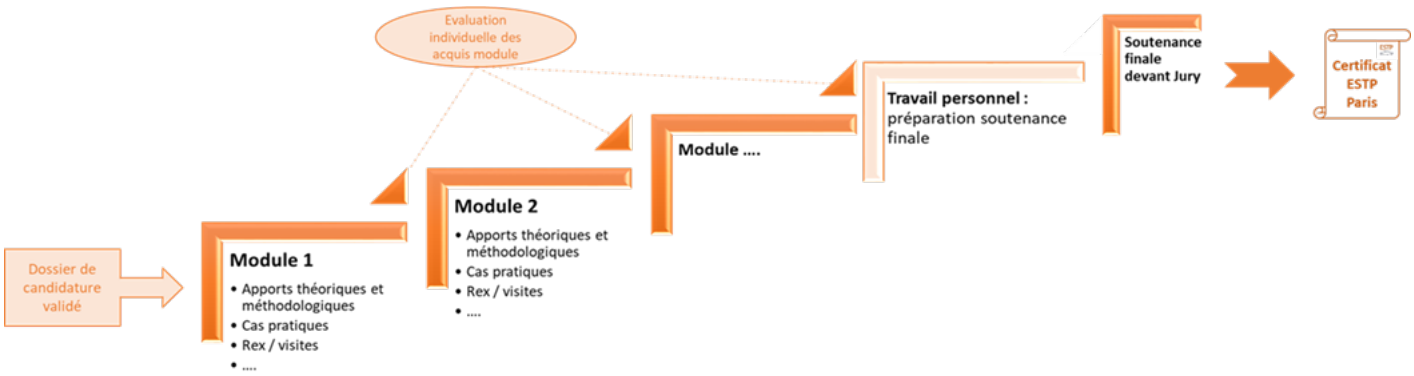
VOUS ÊTES

- Responsable de la maintenance et des travaux d'investissement : gestionnaire technique, facility manager junior
- Ingénieur travaux, méthodes, études
- Architecte

VOUS SOUHAITEZ RENFORCER VOS COMPÉTENCES MÉTIERS

- Mettre en place une politique de gestion de patrimoine
- Réaliser le diagnostic des structures des bâtiments
- Proposer les actions correctives associées à la pathologie observée
- Sécuriser toutes les composantes des contrats de maintenance de l'appel d'offre aux contentieux
- Identifier les étapes du diagnostic et les techniques de réhabilitation des équipements

PARCOURS D'UN CERTIFICAT DE L'ESTP



13,5 JOURS DE FORMATION EN PART TIME PRÉSENTIEL

DES MODALITÉS PÉDAGOGIQUES EN PRÉSENTIEL

Un parcours de 4 modules co-construit avec des professionnels de la gestion de patrimoine et de la maintenance et alternant apports théoriques et méthodologiques illustrés par des mises en pratique concrètes et complétés par une visite terrain.

4 jrs — DIAGNOSTIQUER ET RÉSOUDRE LES PRINCIPALES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT

- Démarche et réglementation technique
- Pathologie des matériaux de construction
- Problèmes liés à l'eau
- Études des structures composants le bâtiment
- Pathologies des infrastructures et superstructures
- Réparations et renforcement des structures
- Interventions sur l'infrastructure

Dates : 5-6-7-8 septembre 2023

4 jrs — RÉHABILITER LES ÉQUIPEMENTS D'UN BÂTIMENT

- Diagnostics de la structure
- Diagnostics obligatoires et réglementaires
- Diagnostics acoustiques
- Electricité, chauffage, climatisation
- Visite de chantier

Dates : 30 novembre + 1, 14 et 15 décembre 2023

3 jrs — PILOTER LA GESTION TECHNIQUE D'UN PATRIMOINE IMMOBILIER

- Gestion du patrimoine
- Gestion technique
- Tableaux de bords
- Réalisation du diagnostic général

Dates : 3-4-5 octobre 2023

2 jrs — GÉRER LES CONTRATS DE MAINTENANCE

- Typologie des contrats de maintenance
- Contenu d'un contrat de maintenance : définir l'obligation, les prestations, le tarif...
- Critères de choix du prestataire
- Modification et fin du contrat
- Gestion des contentieux

Dates : 9-10 novembre 2023

VALIDATION ET CERTIFICATION

- Questionnaire d'évaluation des acquis à chaque fin de module
- **Soutenance finale devant jury (janvier 2024)**

DEMANDEZ VOTRE DOSSIER DE CANDIDATURE

inscription.inter@estp-paris.eu

PRIX DU CERTIFICAT

- 7500 euros *
- prix en intra entreprise : nous consulter

* en exonération de TVA

GRANDE ÉCOLE D'INGENIEURS DE LA CONSTRUCTION

L'ESTP est la **grande école d'ingénieurs de la Construction** qui forme le plus grand nombre de cadres, dans le domaine de la construction et de l'aménagement du cadre de vie.

Une excellence reconnue

> Accréditation RICS pour son diplôme d'ingénieur et ses formations Mastère Spécialisé MIS, MOGI, MOGI TP
> L'ESTP est certifiée Qualiopi, dans la catégorie : actions de formation
> Formations en immobilier reconnues pour former des professionnels en property, facilities, asset et project management
> 95% de nos diplômés trouvent un emploi dans les 6 mois qui suivent l'obtention de leur MS

La richesse du réseau

> 300 partenaires entreprises, syndicats professionnels, fédérations, fondations
> 1000 intervenants pour assurer la pluridisciplinarité de nos formations
> 650 professionnels formés par an
> 28.000 diplômés en activité

NOTRE EXPERTISE AU SERVICE DE VOTRE PERFORMANCE

Parce que l'**ESTP forme et accompagne depuis 130 ans**, les acteurs incontournables des plus grands projets de construction et d'aménagement, nous savons ce qu'exige le management dans vos métiers.

NOTRE ENGAGEMENT QUALITÉ ADAPTÉ À VOTRE APPRENTISSAGE

Vous rendre acteur de votre formation et révéler vos compétences par des pédagogies innovantes.

> Faire converger des savoirs et des réalités professionnelles
> Adapter les méthodologies à vos situations concrètes
> S'immerger, analyser, co-construire des compétences

> Apports conceptuels
> Études de cas
> Masterclass
> Classes inversées
> Forums
> Digital learning / plateforme
> Visites et réseaux professionnels

plaquette non contractuelle

INSCRIPTION

ESTP Formation Continue
2-4 rue Charras, 75009 Paris
01 75 77 86 03
inscription.inter@estp-paris.eu - www.estp.fr

MODALITÉS D'ADMISSION

Étude du dossier de candidature dûment complété avec lettre de motivation et CV

estp