



# EXPERT EN CONSTRUCTION ET HABITAT DURABLES [ECHD]

## MASTÈRE SPÉCIALISÉ

PART  
TIME

FULL  
TIME

CONTRAT  
PRO/  
APPREN-  
TISSAGE



**G | MS** MASTÈRE  
SPÉCIALISÉ

**ARTS**  
**ET MÉTIERS**  
ParisTech

**estp**  
CONSTRUCTEURS D'UN NOUVEAU MONDE



## CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR DANS LA CONSTRUCTION DURABLE

Les récentes lois sur la transition énergétique, sur l'économie circulaire (loi en cours présentée au conseil des ministres le 10 juillet 2019), les bâtiments à haute qualité environnementale nécessitent de reconsidérer toujours plus la conception des habitats, leurs interconnexions avec leur environnement ainsi que la façon de les concevoir pour des usages en pleine évolution. Le Mastère Spécialisé Expert en Construction et Habitat Durables (ECHD) a pour but de former des professionnels maîtrisant l'ensemble de ces aspects.

### DEVENEZ UN EXPERT DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITAT DURABLES

Pour maintenir une offre innovante et compétitive, il faut désormais **concevoir, construire, des villes, des bâtiments qui respecteront de nouvelles obligations et standards énergétiques** (bâtiments basse consommation, bâtiments à énergie positive) ; qui utiliseront ou réutiliseront des matériaux respectueux de l'environnement.

Il faudra aussi exploiter les bâtiments avec des obligations de résultats et mettre en conformité ceux qui sont actuellement de véritables épaves thermiques.

Le MS ECHD a pour objectif de former des responsables d'études et de projets et des chargés d'affaires capables de conduire la conception, la construction et l'exploitation de bâtiments neufs et en réhabilitation, à usage résidentiel ou tertiaire, à faible impact sur l'environnement et à faible consommation d'énergie tout au long de leur cycle de vie.



*« Depuis 15 ans, car initié au lendemain des rencontres du Grenelle de l'Environnement visant à prendre des décisions à long terme en matière d'environnement et de développement durable, le Mastère Spécialisé ECHD a tenu à conserver l'approche globale qui oriente son programme dès le départ.*

*L'approche globale exige de prendre en compte de multiples paramètres influents et interactifs et l'intervention de nombreux acteurs, dans l'articulation des échelles, du bâtiment, au quartier au territoire et ce, de la stratégie à la mise en œuvre. »*

*Yara Jamali-Elo  
directeur pédagogique*

## OBJECTIFS

### POUR LES STAGIAIRES

Appréhender le contexte réglementaire, technique et stratégique de la construction durable ; acquérir les outils permettant d'en tenir compte à toutes les étapes du projet.

### POUR LES ENTREPRISES

Accompagner les entreprises du secteur dans leur démarche de construction durable et répondre à leur besoin de personnes qualifiées et sensibilisées au développement durable.



## PROFILS ET COMPÉTENCES

A l'image de la construction où **la diversité des métiers nécessite des compétences multiples**, les stagiaires sont issus d'horizons différents et complémentaires.

Jeunes diplômés, ingénieurs, architectes, diplômés d'écoles de management ou issus d'un master universitaire, juriste, urbaniste y côtoient des professionnels expérimentés en mobilité ou en reconversion.

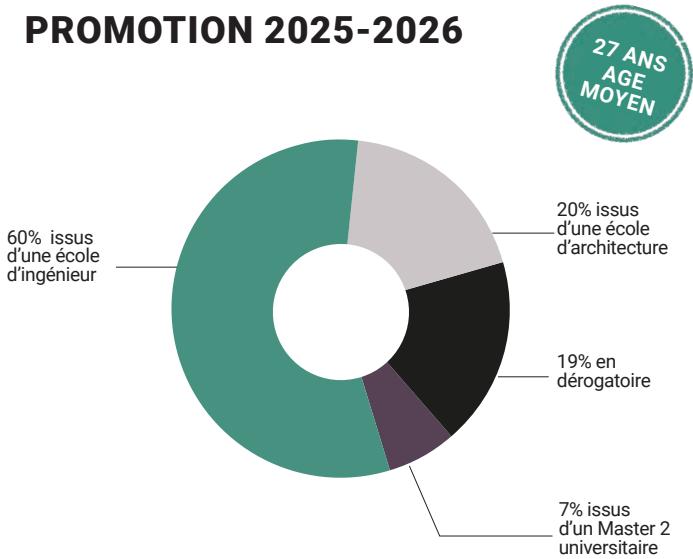
Cette mixité permet aux stagiaires **d'apprendre et d'échanger entre pairs** et de développer leur réseau professionnel.



### COMPÉTENCES MÉTIERS

- Assister la maîtrise d'ouvrage dans le domaine environnemental
- Réussir et contrôler les certifications et labels
- Réaliser les audits et études thermiques et environnementales
- Intégrer des équipes de maîtrise d'œuvre environnementale
- Programmer et suivre les exigences environnementales sur les chantiers
- Explorer et maintenir en vue de l'économie d'énergie et des ressources

## PROMOTION 2025-2026



27 ANS  
AGE MOYEN



### PERSPECTIVES PROFESSIONNELLES

#### À L'ISSUE DU MS ECHD

- Responsable de programme
- Responsable projets
- Chef de projets montage et conception environnementale
- AMO environnement
- Ingénieur d'études énergétiques et environnementale
- Architecte conception environnementale
- Certificateur environnementale



### PARMI LES ATOUTS DU MS ECHD

- Un Mastère Spécialisé **porté en co accréditation avec les Arts et Métiers**
- Deux promotions ECHD : Chambéry et Paris
- Un des **3 Mastère Spécialisé en construction** sur les 9 proposés par l'ESTP
- Un Mastère Spécialisé reconnu par les professionnels et classé dans les palmarès
- Un **séminaire**
- Un Mastère Spécialisé **d'une grande école d'ingénieur** de la construction



### QUELQUES ENTREPRISES QUI ONT RECRUTÉ NOS ALUMNI ...

- AIA Life Designers, Aphskills, Artelia, Bee Engineering, Bureau Veritas France, Bouygues construction, Citae, Eiffage immobilier, Greenaffair (Vinci), ICF Habitat, Ministère de la Transition écologique et solidaire, Pouget consultant, Schneider Electric, Sogeprom et des créations d'entreprise

## PROGRAMME

Des modalités pédagogiques innovantes en présentiel et blended-learning

### PRÉSENTATIONS ET ÉTUDES DE CAS

#### TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DE LA CONSTRUCTION ET HABITAT DURABLES

- Enjeux de la construction durable face aux nouveaux usages
- Gouvernance
- Transition énergétique
- Évolution réglementaire et incitative
- Veille technologique

#### APPROCHE GLOBALE, DE LA PROGRAMMATION A LA DÉCONSTRUCTION, DU BÂTIMENT AU TERRITOIRE

- Approche environnementale globale
- Biodiversité
- Efficacité énergétique
- Santé, usage, confort, bien-être
- Choix des matériaux
- Approche globale de la rénovation
- Réalisation des travaux
- Exploitation
- Bâtiments, villes et territoires durables

#### TRANSITION NUMÉRIQUE AU SERVICE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'AMÉNAGEMENT : BIM, CIM ET SIG

- Apport utilisation des données et du numérique
- Territoires et bâtiments connectés

#### NOUVEAUX MODES ÉCONOMIQUES ET FINANCEMENTS

- Acteurs
- Coûts
- Montages
- Modèles économiques et transformations
- Aspects juridiques

#### WORKSHOPS

- Travail collaboratif
- Qu'est-ce qu'un projet ?
- Visites de sites
- Diagnostic – programme fonctionnel et environnemental
- Biodiversité et paysages
- Structure et matériaux

## CONFÉRENCE

- Véritable projet fédérateur et d'équipe organisé chaque année par la promotion sur un sujet de prospective
- Sujet 2025 «Chronotopie, investir dans l'intensité d'usage, vos bâtiments plus durables et plus rentables»

### SALONS PROFESSIONNELS ET RÉSEAU

- Participation à des forums et salons professionnels : forum ESTP, Smart City + Smart Grid, etc.

### VISITES DE CHANTIERS ET LABORATOIRES

- Programmation tout au long de la formation : visites de chantier emblématiques, écoquartier, laboratoires de recherche (matériaux, efficacité énergétique), salle BIM

### MISSION EN ENTREPRISE ET THÈSE PROFESSIONNELLE

- Dans le cadre des missions exercées en construction et habitat durables, réflexion stratégique sur une problématique encadrée par un tuteur pédagogique et un tuteur entreprise

### ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE

- Un directeur pédagogique
- Une équipe permanente de l'ESTP Paris
- 70 intervenants, issus des secteurs de l'urbanisme, de la construction, de la maîtrise d'ouvrage et du management de l'immobilier, experts en activité : directeur prévention sécurité et innovation, directeur développement durable et QSE, chargé d'étude, directeur observatoire et action européenne, ingénieur construction durable, chercheur, chargé de missions, architecte

### PRIX DU MS ECHD

- 75 € : frais de dossier
- 14 000 € HT : frais de scolarité en exonération de TVA (tarif 2025-2026)

### CONTACT 01 75 77 86 18

informationsfsc.ms@estp.fr

# CONDITIONS D'ADMISSION

## Vous devez être titulaire d'un des diplômes suivants

- Diplôme d'ingénieur habilité par la Commission des Titres d'Ingénieur (liste Cti)
- Diplôme d'une école de management habilitée à délivrer le grade national de Master (liste CEFDG)
- Diplôme de 3ème cycle habilité par les autorités universitaires (DEA, DESS, Master...) ou diplôme professionnel de niveau BAC+5
- Diplôme de M1 ou équivalent, pour des auditeurs justifiant d'au moins trois années d'expérience professionnelle
- Titre inscrit au RNCP niveau 7 (ancienne nomenclature niveau I)
- Diplôme étranger équivalent aux diplômes français exigés ci-dessus

\* MS MTEG : expérience professionnelle requise d'un an dans une entreprise du secteur du bâtiment

## Conditions d'accès dérogatoires

a) Dans la limite de **40% maximum de l'effectif** de la promotion suivant la formation Mastère Spécialisé concernée, sont recevables, après une procédure de Validation des acquis personnels et professionnels (VAPP \*), les candidatures de personnes justifiant a minima de 5 années d'expérience professionnelle (hors stage, cursus initial en alternance).

Pour cette voie d'accès, une description du dispositif de la VAPP permettant d'apprécier les connaissances, les méthodes et les savoir-faire du candidat, comportant notamment la composition de la commission pédagogique, devra être présentée ainsi que toute pièce constitutive de ce dispositif adaptée au programme

b) Par dérogation pour **30% maximum** du nombre d'étudiants suivant la formation Mastère Spécialisé concernée, sont recevables les candidatures d'étudiants titulaires d'un des diplômes suivants :

- niveau M1 validé ou équivalent sans expérience professionnelle
- diplôme de L3 justifiant d'une expérience adaptée de 3 ans minimum

Le pourcentage total des dérogations prévues au a) et au b) ci-dessus ne doit pas excéder **40%**

\* procédure VAPP : nous consulter pour les candidats concernés

## Délai d'accès

Le délai d'accès recommandé est à partir de 9 mois, une procédure accélérée en un mois peut être mise en œuvre en fonction des places disponibles.

### CALENDRIER MASTÈRE SPÉCIALISÉ EN FULL TIME

AMEC, ECHD,  
MIS, MOGI

6 mois de formation  
à l'ESTP

6 mois de mission  
en entreprise

soutenance  
thèse professionnelle

DURÉE : 12 MOIS

### CALENDRIER MASTÈRE SPÉCIALISÉ EN PART TIME

BIM, ECHD, MOGI TP,  
RBC, TGE, MTEG

1 semaine de formation  
à l'ESTP

2/3 semaines  
en entreprise

soutenance  
thèse professionnelle

DURÉE : 12 À 16 MOIS

# PROCESSUS DE SÉLECTION



## 3 ÉTAPES

- **Pré-sélection** : analyse de votre dossier par le jury et vérification des pré-requis (analyse du dossier VAPP, le cas échéant \*)
- **Admissibilité** : entretien avec le directeur pédagogique et des professionnels du secteur concerné, évaluation de la personnalité, des compétences et du projet professionnel
- **Admission** : décision du jury

## CALENDRIER

Vous retrouverez sur [www.estp.fr](http://www.estp.fr) les informations suivantes qui vous guideront dans votre candidature

### CALENDRIER DE RENTRÉE

- Une rentrée par an est prévue, en fonction de chaque Mastère Spécialisé et de son format : full time et part time

### CALENDRIER DES PROCESSUS DE SÉLECTION

- Dates d'ouverture, de clôture des inscriptions en fonction des différents jurys et résultats des jurys

### DOSSIER DE CANDIDATURE ET DOCUMENTS À JOINDRE

- Ce dossier doit être retourné par mail dûment complété afin que votre candidature soit prise en compte
- Si vous faites le choix de postuler à plusieurs Mastère Spécialisé, vous devez renseigner et adresser un dossier par formation (sauf ECHD et BIM) à : [informationsfc.ms@estp.fr](mailto:informationsfc.ms@estp.fr)

### Conditions d'évaluation

- Chaque programme est composé d'enseignements théoriques et pratiques en mode projet (en contrôle continu : études de cas, QCM, quiz, travail individuel, travail de groupe, etc.) ; d'une mission en entreprise et d'une thèse professionnelle qui développe une thématique d'entreprise, opérationnelle et/ou stratégique
- Un Mastère Spécialisé correspond à 75 crédits ECTS (45 pour la partie enseignement et 30 pour la thèse professionnelle et la mission en entreprise)

### Politique handicap

- Pour toute déclaration de situation de handicap, une formulaire est disponible sur notre site Internet dans "Politique handicap" et vous rapprocher de notre référente : [cremir@estp.fr](mailto:cremir@estp.fr)

### RENCONTRE AVEC LE DIRECTEUR PÉDAGOGIQUE

Venez rencontrer le directeur pédagogique pour construire votre projet professionnel lors de nos journées portes ouvertes

### PRIX DES MS

**MTEG** : 12.000 € à 14.500 € \*

**RBC, TGE** : 13.500 €\*

**ECHD** : 14.000 €\*

**BIM** : 14.000 € à 17.000 €\*

**AMEC, MIS, MOGI, MOGI TP** : 15.750 €\*

\* PRIX EN EXONÉRATION DE TVA

TARIFS 2025-2026

# GRANDE ÉCOLE D'INGÉNIEURS DE LA CONSTRUCTION

L'ESTP est l'école de référence qui forme le plus grand nombre de cadres dans le domaine de la construction et de l'aménagement du cadre de vie



**3000**  
élèves de Bac+2  
à Bac+8



**200**  
masteriens  
dans les 9 MS



**1350**  
professionnels  
en formation continue



**300**  
entreprises partenaires,  
syndicats, fédérations,  
fondations ...

## CHOISISSEZ VOTRE MS À L'ESTP

### FORMEZ-VOUS ET INTÉGREZ L'ESTP

- pour acquérir des compétences dans le BIM, l'urbanisme et de l'aménagement durable, les techniques des travaux publics et du bâtiment, le management de projet, la maîtrise d'ouvrage et le management de l'immobilier
- pour profiter des labels nationaux et internationaux (labels professionnels et qualité)
- pour bénéficier d'un directeur pédagogique qui encadre la promotion, accorde un suivi personnalisé et coordonne les intervenants reconnus pour leur expertise dans les secteurs de l'immobilier et de la construction
- pour accéder à une pédagogie hybride :
  - en présentiel avec des travaux en groupe en mode projet, master class, workshops, classes inversées, cas pratiques, séances de restitution, coaching personnalisés, visites de chantiers, sites et laboratoires
  - en distanciel de manière synchrone
- pour participer à l'organisation active d'une conférence sur un sujet de prospective

### BÉNÉFICIEZ DU RÉSEAU ET DES RESSOURCES DE L'ESTP

- un projet stratégique de développement qui positionne l'ESTP pour 2030
- un réseau d'une grande école d'ingénieur : **28.000 diplômés en activité et 1000 intervenants**
- des entreprises à vos côtés : forums, salons professionnels, conférences d'actualité et offres de stages et d'emploi
- des ressources pédagogiques, logistiques et numériques de l'ESTP: campus de Paris et de Cachan, salle BIM, plateformes technologiques, bibliothèque, etc.

### INTÉGREZ RAPIDEMENT LE MONDE PROFESSIONNEL

**89%**

de nos diplômés trouvent un emploi dans les 6 mois qui suivent l'obtention du MS\*

\* source : enquête emploi 2024

L'ESTP EST CERTIFIÉE QUALIOPI,  
DANS LA CATÉGORIE ACTIONS DE FORMATION

estp

### CONTACT

Service commercial - communication

tél : 01 75 77 86 18

tél : 01 75 77 86 08

informationsfc.ms@estp.fr - www.estp.fr